

**Uchwała Nr XIII/93/25**

**Rady Gminy Koneck**

**z dnia 18 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Koneck**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) Rada Gminy Koneck uchwala, co następuje:

**§ 1**

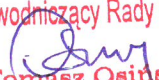
Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Koneck nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/3 o powierzchni 0,0487 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/5 o powierzchni 0,0186 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/9 o powierzchni 0,0143 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/7 o powierzchni 0,1205 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim księga wieczysta o numerze WL1A/00007869/3.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koneck.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
**Tomasz Osinski**

## Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust 2 pkt 9 litera a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Koneck nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/3 o powierzchni 0,0487 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/5 o powierzchni 0,0186 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/9 o powierzchni 0,0143 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 457/7 o powierzchni 0,1205 ha położonej w obrębie Straszewo, gmina Koneck, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim księga wieczysta o numerze WL1A/00007869/3.

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia stanowi własność instytucji. Nabycie w/w nieruchomości dokonuje się na cele publiczne określone w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie nieruchomości będzie stanowić podstawę do zakupu ww. nieruchomości w formie umowy cywilno-prawnej.

W związku z powyższym nabycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Tomasz Osinski